**Referat af ordinær generalforsamling den 12. April 2018**

**Sted: Sønderhavens festlokale**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Formand** | **Janne Bech nr. 7** | **2443 0165** | **bech.janne@gmail.com** |
| **Næstformand** | **Knud Erik Pedersen nr. 37** | **4045 3042** | **ullasse@slessing-pedersen.dk** |
| **Kasserer** | **Jesper Daugbjerg nr. 21** | **2126 7741** | **Jesper.rene.daugbjerg@gmail.com** |
| **Sekretær** | **Karin Jørgensen nr. 31** | **2611 2407** | **karins@pc.dk** |
| **Bestyrelsesmedlem** | **Conny Reeves Toft** |  | **Cola.reeves@youmail.dk** |

**Valg af dirigent: Jens O. Nielsen (nr10), blev foreslået og valgt. Han startede med at konstatere at generalforsamlingen var rettidig indkaldt i henhold til foreningens vedtægter. 21 stemmeberettigede og 28 tilstede.**

**1. Formandens beretning**

 **Janne bød velkommen og takkede for fremmødet**

* **Vi har holdt 2 arbejdsdage og vores plantedag. Der blev gjort rent i området, flyttet lygtepæle og plantet en ny hæk ved Roustvej.**
* **Vores havemand Erik er altid glad og hjælpsom og gør et stort stykke arbejde for os og det mærkes tydeligt på vores arbejdsdage**
* **Vi har haft indbrud i vores skur og fået havetraktoren stjålet. Dette har vores forsikring dækket. Der er købt en ny havetraktor for erstatningen og hensættelser**
* **Vores festudvalg gør et stort stykke arbejde med hensyn til vores sociale arrangementer. De laver Sct. Hans, sommerfest og julehygge. Der opfordres til at man støtter op og deltager heri**
* **Vi har en lukket Facebook-gruppe, kun for beboere i Sydslunden. Her laves spontane hygge ting såsom nørkleaftner, gåture og andet. Man er meget velkomne til at benytte sig af dette.**
* **Vi har desværre haft nogle uforudsete udgifter til advokat, da en beboer ikke har betalt det lovpligtige kontingent til vores fælles grundejerforening.**
* **Ved generalforsamlingen i 2017 vedtog vi at få ordnet vores belysning. Jørgen har flyttet et par lygtepæle og slukket de fleste lamper på skurene, med stor besparelse som resultat. Vi skal have noget gjort ved kablerne i jorden da der er et stort energitab. Vi har på nuværende tidspunkt hensat et beløb hertil. Vi har ikke besluttet om det skal laves på en gang eller i etaper. Vi kigger på overskuddet på andre konti og ønsker at** **overflytte så vi kan komme hurtigere i gang.**
* **OPFORDRING: Containeren er til haveaffald og er ment som hjælp til alle i Sydslunden, IKKE til juletræer, træer, krukker osv. Hvis man har store mængder opfordres man til at det køres væk. Nu har vi investeret i vores dejlige område i flere år, så som nyt asfalt, stier og el-nettet. Når dette er færdigt kan vi kigge på evt. kontingentnedsættelse i fremtiden.**
* **2. Fremlæggelse af regnskab**
* **Jesper fremlagde regnskabet**
* **Der var bl.a. enkelte punkter der havde haft indflydelse på regnskabet. Dette var udgifterne til havetraktoren der er blevet stjålet. Advokat omkostninger for skyldig kontingent og ligeledes indkøb af pærer/lygtepæle. Endvidere er der indkøbt maling og hegn til legeplads**
* **Regnskabet blev godkendt af forsamlingen**
* **3. Valg til bestyrelsen**
* **Janne Bech og Jesper Daugbjerg var på valg (begge ønskede genvalg)**
* **Begge blev genvalgt**

* **4. Valg af revisor**
* **Jørgen Sørensen (nr 43), foreslået og valgt**
* **5. Indkomne forslag**
* **Budgettet godkendes med overflytning af overskud til forekommende år, så der hensættes yderligere 14.000 kr. til belysning. I alt 29.000 kr.**
* **Jens Engan. Forslaget blev debatteret og da vedtægternes paragraf 14 allerede indeholdende den ønskede bestemmelse – faldt forslaget.**
* **EVT.**
* **Anja og Mona ønsker at stoppe i festudvalget. Der blev så valgt 2 nye. Elna og Elsebeth. ( Nuværende festudvalg. Elna, Elsebeth, Ulla og Karin)**
* **Flere beboere klagede over, at p-pladsen bliver brugt som mekanikerværksted. Det er ok at man passer sin egen bil, men det er ikke meningen at andre biler skal serviceres. Det var forsamlingen enig i.**
* **Alle henvendelser til bestyrelsen skal rettes direkte og ikke på Facebook.**

**Tak til dirigenten for god ro og orden. Der blev efter mødet serveret en let anretning og kaffe**

**Den nye bestyrelse konstituerede sig således efter generalforsamlingen.**

**Formand Janne Bech nr.7**

**Næstformand Knud Erik Pedersen nr.37**

**Kasserer Jesper Daugbjerg nr. 21**

**Sekretær Karin Jørgensen nr. 31**

**Bestyrelsesmedlem Conny Reeves nr. 32**

**Referat Godkendt**

**Varde den**

**Janne Knud Erik**

**Jesper Karin**

**Conny Jens O. Nielsen Dirigent**